

---

Asunto : **AMPLIACION DE MEMORIA PARTICULAR Y RECAUDOS GRÁFICOS**

---

Obra : REACONDICIONAMIENTO GENERAL, REFORMA Y  
AMPLIACIÓN "CAFF DE LA COSTA"  
Dirección : AV. GIANNATTASIO km 29 esq. MAR MEDITERRANEO –  
CIUDAD DE LA COSTA (EL PINAR)  
DEPARTAMENTO DE CANELONES  
Fecha : MAYO 2018  
Arquitectos : Darwin Carballo Diaz – Magela Bielli  
Ayudante de Arq. : Natalia Cascallares - Cecilia Perez - Karina Laso –  
Pablo Gerolami - María Jose Pintos  
Técnico Sanitario : Héctor Aguirre  
Técnico Electricista : Ariel Burmidad

---

## Í N D I C E

- **Capítulo 03 - ESTRUCTURA**  
**Hormigón**
  - **Capítulo 04 - ALBAÑILERÍA**  
**Demoliciones**  
**Paramentos verticales**  
**Pavimento**
  - **Capítulo 06 - CARPINTERÍA DE ALUMINIO**
  - **Capítulo 07 - CARPINTERÍA DE HIERRO**
  - **Capítulo 08 - CARPINTERÍA y EQUIPAMIENTO**
  - **Capítulo 09 - EQUIPAMIENTO**  
**Juegos**
  - **Capítulo 15 – ESPACIOS EXTERIORES**
-

## **Capítulo 03 - ESTRUCTURA**

### **Hormigón**

-Se construirá un banco jardinera de hormigón armado en el espacio exterior (se adjunta detalle).-

## **Capítulo 04 - ALBAÑILERÍA**

### **Demoliciones**

-Se demuelen las pilastras que se encuentran en el acceso.-

### **Paramentos verticales**

-Se acondicionan los muros sobre las veredas (al frente).-

-Se acondiciona y se eleva hasta las 2.10 mts de altura el muro medianero.-

### **Pavimento**

-Se realiza en los patios como terminación hormigón lustrado.-

-En el Espacio Exterior (L 25) se realizara un sector de piso de caucho de color in situ (según recaudos gráficos).-

## **Capítulo 06 - CARPINTERÍA DE ALUMINIO**

-Se suministrará una abertura más del tipo AI02.-

## **Capítulo 07 - CARPINTERÍA DE HIERRO**

- Se agrega H13 (rejas perimetrales) y H14 (tendedero).-

- Se adjunta planillas de H09, H10 y H13

## **Capítulo 08 - CARPINTERÍA y EQUIPAMIENTO**

- Se suministrará una abertura más del tipo C01.-

## **Capítulo 09 - EQUIPAMIENTO**

Se suministraran y colocaran los siguientes juegos infantiles de hierro:

Subibaja antivandalismo de 4 asientos.-

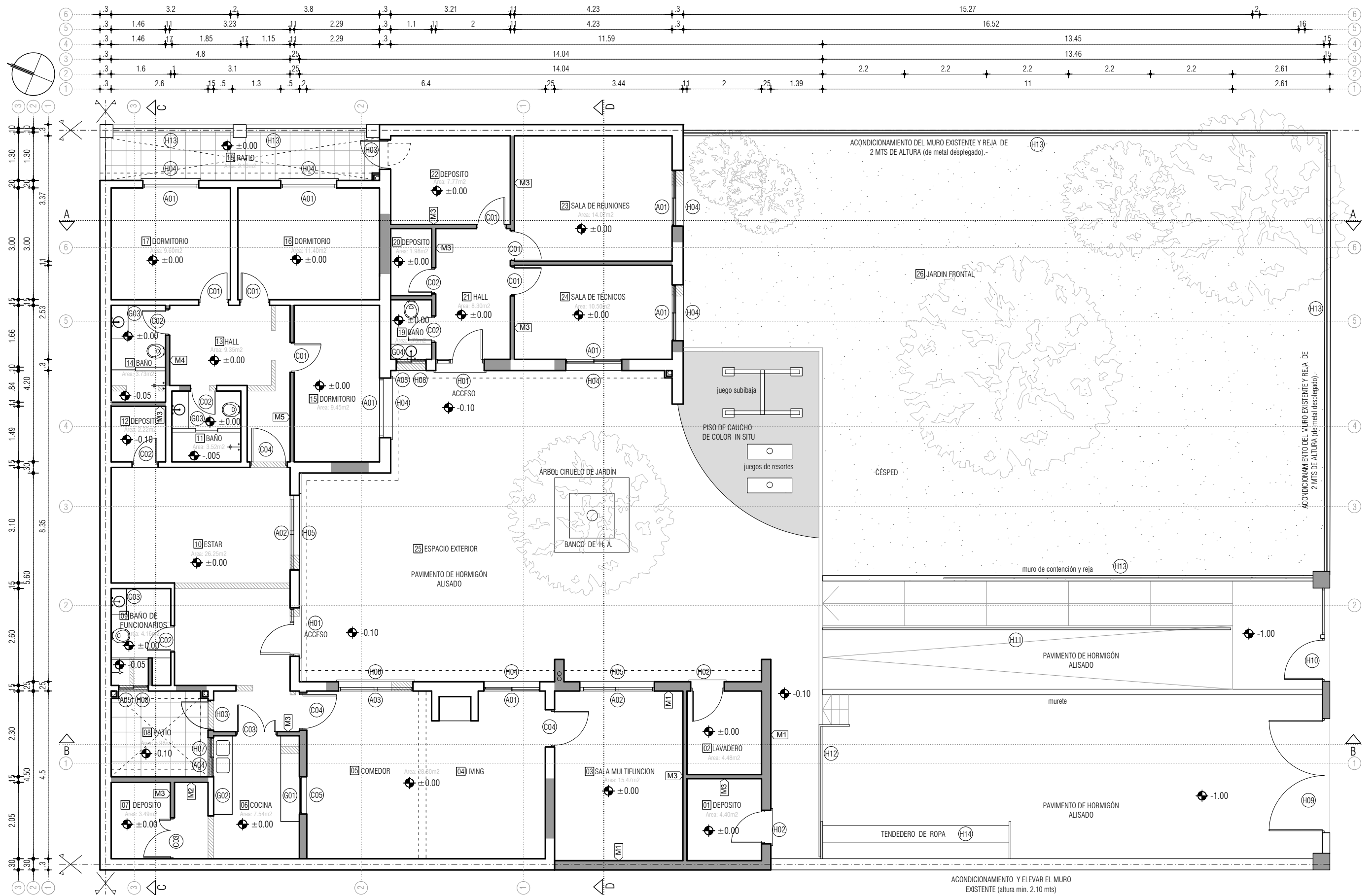
2 resortes.-

## **Capítulo 15 - ESPACIOS EXTERIORES**

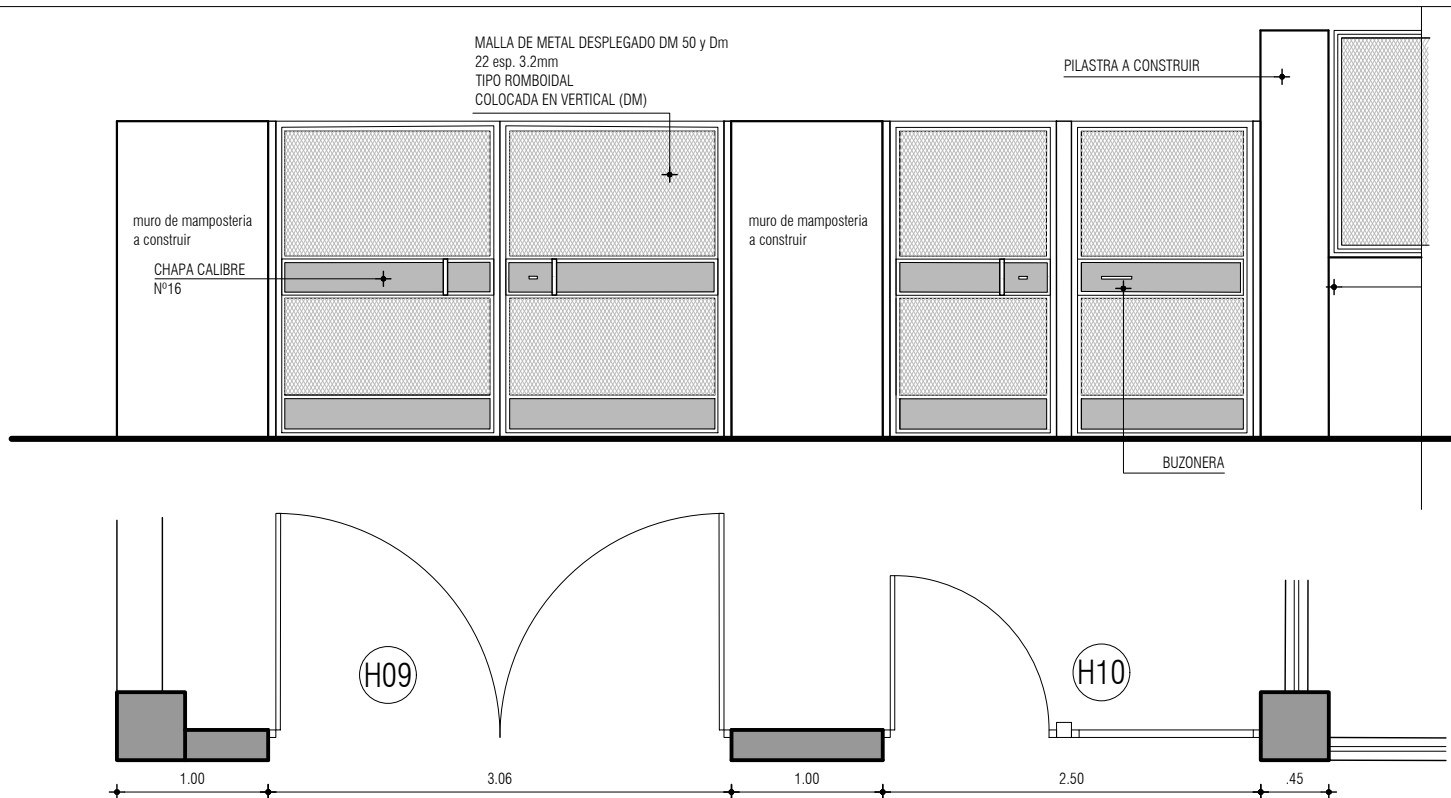
Se modifica el acceso.-

Se acondicionara según recaudos gráficos.-


---



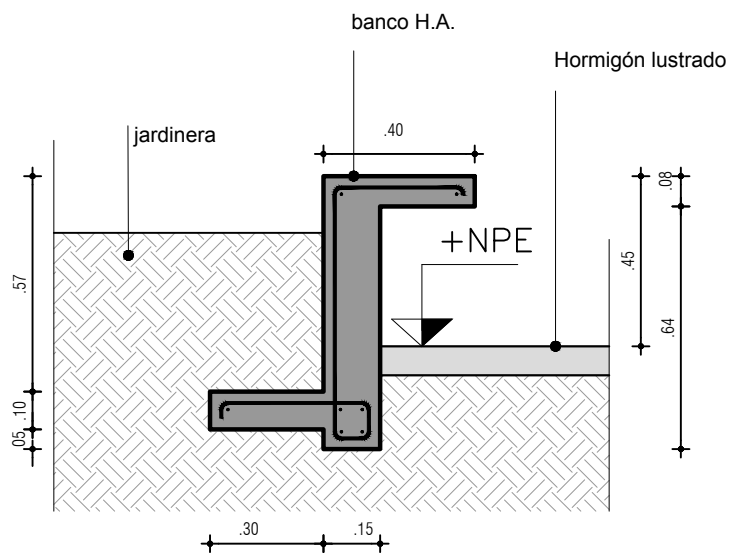
	ARQUITECTO: Darwin Carballo Diaz		TEC. SANITARIO: Hector Aguirre	LAMINA Nº: <b>L 39</b>
	AYTE. ARQ.: Cascallares / Gerolami / Perez		TEC. ELECTRICISTA: Ariel Burmidad	
	SERVICIO: <b>CAFF DE LA COSTA CANELONES</b>		PLANO DE: <b>PLANTA GENERAL CON ESPACIO EXTERIOR</b>	ESCALA: 1/100
	DIRECCION: Av. Giannattasio Km 29 esq. Mar Mediterraneo		OBSERVACIONES:	FECHA: MAYO 2018



TIPO :		PUERTA DE CHAPA Y METAL DESPLEGADO.-
CANTIDAD :		1
UBICACION :		ACCESO GENERAL
PARANTE :		TUBULAR 10x10cm.- -
MARCO :		HIERRO ÁNGULO "L" DE 1 1/2" x 1 1/2" x 3/16" - PLANCHUELA DE 1 1/4" EN MARCO PARA AJUSTAR METAL DESPLEGADO.-
HOJA :	MARCO	TUBULAR DE 50 mm - HIERRO ÁNGULO "L" DE 1 1/2" x 1 1/2" x 3/16" + PLANCHUELA DE 1 1/4" EN MARCO PARA AJUSTAR METAL DESPLEGADO.-
	ENCHAPADO	MALLA DE METAL DESPLEGADO esp. 3.2 mm DIAGONAL MAYOR 50 mm- DIAGONAL MENOR 22 mm.- CHAPA DE LOS 2 LADOS CALIBRE Nº 16.-
HERRAJES Y ACCESORIOS :	MOVIMIENTO	3 POMELAS DE HERRERÍA SOLDADAS MANIJÓN TIPO BARRAL DE ACERO INOX.- CERRADURA DE SEGURIDAD DE DOBLE PALETA
	ACCIÓN	
	CIERRE	
TERMINACIONES:		TRES MANOS (MINIMO) ESMALTE SATINADO COLOR GRAFITO.-
OBSERVACIONES:		PAÑO FIJO AMURE CON PERNOS Ø19 SOLDADO A MARCO DE TUBULAR.-
NOTA:		TODAS LAS MEDIDAS , CANTIDADES, MANIOBRA, DETALLES Y PROCESOS CONSTRUCTIVOS SE RECTIFICARÁN EN OBRA. ESCALA DE ABERTURAS A Esc: 1/50

<div><div><b>inau</b> Instituto del Niño y Adolescente del Uruguay Departamento de Arquitectura</div></div>																		LAMINA Nº:	
SERVICIO:   																			





DETALLE BANCO  
H.A. esc:1:20

CAFF DE LA COSTA		PLANILLA DE TERMINACIONES			
Nº local	DESTINO	TERMINACIONES			
		PAVIMENTO	MUROS	CIELORRASO	ZÓCALO
1	DÉPOSITO	porcelanato GRIS 60x60 tipo <i>PORC CITY GRIS MATE</i>	revoque fino, pintura látex superlavable.	placas de yeso tipo <i>DURLOCK</i> , enduído y pintura cielorrasos	idem pavimento h=10cm
2	LAVADERO	porcelanato GRIS 60x60 tipo <i>PORC CITY GRIS MATE</i>	cerámica rectificada BLANCO SATINADO 20x30 o 20x50; h=210cm (dintel), revoque fino, pintura látex superlavable	placas de yeso tipo <i>DURLOCK</i> , enduído y pintura cielorrasos	-----
3	SALA MULTIFUNCIÓN	porcelanato GRIS 60x60 tipo <i>PORC CITY GRIS MATE</i>	revoque fino, enduído, pintura látex superlavable	placas de yeso tipo <i>DURLOCK</i> , enduído y pintura cielorrasos	idem pavimento h=10cm
4	LIVING	porcelanato GRIS 60x60 tipo <i>PORC CITY GRIS MATE</i>	revoque fino, enduído, pintura látex superlavable	placas de yeso tipo <i>DURLOCK</i> , enduído y pintura cielorrasos	idem pavimento h=10cm
5	COMEDOR	porcelanato GRIS 60x60 tipo <i>PORC CITY GRIS MATE</i>	revoque fino, enduído, pintura látex superlavable	placas de yeso tipo <i>DURLOCK</i> , enduído y pintura cielorrasos	idem pavimento h=10cm
6	COCINA	porcelanato GRIS 60x60 tipo <i>PORC CITY GRIS MATE</i>	cerámica rectificada BLANCO SATINADO 20x30 o 20x50; hasta cielorraso	placas de yeso resistente a la humedad tipo <i>DURLOCK</i> , enduído y pintura cielorrasos	en banquina bajo mesada idem pavimento h=10cm
7	DEPÓSITO	porcelanato GRIS 60x60 tipo <i>PORC CITY GRIS MATE</i>	revoque fino, enduído, pintura látex superlavable	placas de yeso tipo <i>DURLOCK</i> , enduído y pintura cielorrasos	idem pavimento h=10cm
8	PATIO ABIERTO DE AIRE Y LUZ	hormigón lustrado	pintura acrílica para exteriores	placas de yeso tipo <i>DURLOCK</i> , enduído y pintura cielorrasos	-----
9	BAÑO DE FUNCIONARIOS	porcelanato GRIS 60x30 tipo <i>PORC CITY GRIS MATE</i> ; sector ducha Prisma 30 x 30 de color Violeta	cerámica rectificada BLANCO SATINADO 20x30 o 20x50; hasta cielorraso, sector ducha Prisma 30 x 30 de color Violeta	placas de yeso resistente a la humedad tipo <i>DURLOCK</i> , enduído y pintura cielorrasos	-----
10	ESTAR	porcelanato GRIS 60x60 tipo <i>PORC CITY GRIS MATE</i>	revoque fino, enduído, pintura látex superlavable	placas de yeso tipo <i>DURLOCK</i> , enduído y pintura cielorrasos	idem pavimento h=10cm
11	BAÑO	porcelanato GRIS 60x30 tipo <i>PORC CITY GRIS MATE</i> ; sector ducha Prisma 30 x 30 de color Rojo	cerámica rectificada BLANCO SATINADO 20x30 o 20x50; hasta cielorraso, sector ducha Prisma 30 x 30 de color Rojo	placas de yeso resistente a la humedad tipo <i>DURLOCK</i> , enduído y pintura cielorrasos	-----
12	DEPÓSITO	porcelanato GRIS 60x60 tipo <i>PORC CITY GRIS MATE</i>	revoque fino, enduído, pintura látex superlavable	placas de yeso tipo <i>DURLOCK</i> , enduído y pintura cielorrasos	idem pavimento h=10cm
13	HALL	porcelanato GRIS 60x60 tipo <i>PORC CITY GRIS MATE</i>	revoque fino, enduído, pintura látex superlavable	placas de yeso tipo <i>DURLOCK</i> , enduído y pintura cielorrasos	idem pavimento h=10cm

14	<b>BAÑO</b>	porcelanato GRIS 60x30 tipo <i>PORC CITY GRIS MATE</i> ; sector ducha Prisma 30 x 30 de color Turquesa	cerámica rectificada BLANCO SATINADO 20x30 o 20x50; hasta cielorraso, sector ducha Prisma 30 x 30 de color Turquesa	placas de yeso resistente a la humedad tipo DURLOCK, enduído y pintura cielorrasos	-----
15	<b>DORMITORIO</b>	porcelanato WENGUE MATE 15x90, tipo E915029-MADERA o similar	revoque fino, enduído, pintura látex superlavable	placas de yeso tipo DURLOCK, enduído y pintura cielorrasos	idem pavimento h=10cm
16	<b>DORMITORIO</b>	porcelanato WENGUE MATE 15x90, tipo E915029-MADERA o similar	revoque fino, enduído, pintura látex superlavable	placas de yeso tipo DURLOCK, enduído y pintura cielorrasos	idem pavimento h=10cm
17	<b>DORMITORIO</b>	porcelanato WENGUE MATE 15x90, tipo E915029-MADERA o similar	revoque fino, enduído, pintura látex superlavable	placas de yeso tipo DURLOCK, enduído y pintura cielorrasos	idem pavimento h=10cm
18	<b>PATIO</b>	hormigón lustrado	pintura acrílica para exteriores	-----	-----
19	<b>BAÑO</b>	porcelanato GRIS 60x30 tipo <i>PORC CITY GRIS MATE</i>	cerámica rectificada BLANCO SATINADO 20x30 o 20x50; hasta cielorraso	placas de yeso resistente a la humedad tipo DURLOCK, enduído y pintura cielorrasos	-----
20	<b>DEPÓSITO</b>	porcelanato GRIS 60x60 tipo <i>PORC CITY GRIS MATE</i>	revoque fino, enduído, pintura látex superlavable	placas de yeso tipo DURLOCK, enduído y pintura cielorrasos	idem pavimento h=10cm
21	<b>HALL</b>	porcelanato GRIS 60x60 tipo <i>PORC CITY GRIS MATE</i>	revoque fino, enduído, pintura látex superlavable	placas de yeso tipo DURLOCK, enduído y pintura cielorrasos	idem pavimento h=10cm
22	<b>DEPÓSITO</b>	porcelanato GRIS 60x60 tipo <i>PORC CITY GRIS MATE</i>	revoque fino, enduído, pintura látex superlavable	placas de yeso tipo DURLOCK, enduído y pintura cielorrasos	idem pavimento h=10cm
23	<b>SALA DE REUNIONES</b>	porcelanato GRIS 60x60 tipo <i>PORC CITY GRIS MATE</i>	revoque fino, enduído, pintura látex superlavable	placas de yeso tipo DURLOCK, enduído y pintura cielorrasos	idem pavimento h=10cm
24	<b>SALA DE TÉCNICOS</b>	porcelanato GRIS 60x60 tipo <i>PORC CITY GRIS MATE</i>	revoque fino, enduído, pintura látex superlavable	placas de yeso tipo DURLOCK, enduído y pintura cielorrasos	idem pavimento h=10cm
25	<b>ESPACIO EXTERIOR</b>	hormigón lustrado y caucho de color en situ	pintura acrílica para exteriores	-----	-----
26	<b>JARDÍN FRONTAL</b>	césped	pintura acrílica para exteriores	-----	-----

**NOTAS:**

1) En todas las aristas vistas en revestimiento se colocará cantonera de aluminio; en revoque se colocará cantonera metálica (interior y exterior).

2) Todos los materiales, despieces, colores, etc, deberán ser aprobados por la S.O.

Campbell 1424  
97 17

–Montevideo Uruguay –

telefax 2708

email: [arquitectura@inau.gub.uy](mailto:arquitectura@inau.gub.uy)